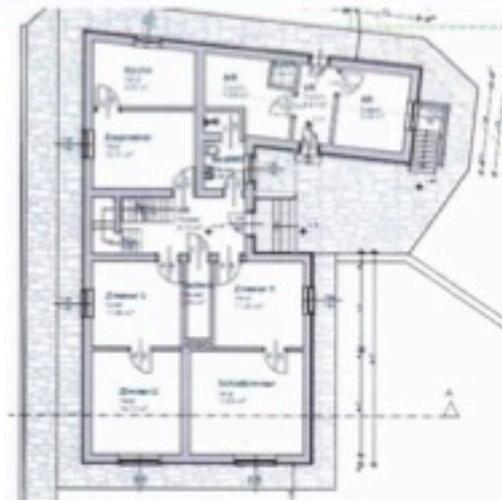




IMMOBILIEN MELK
Monika Büchsenmeister-Währinger

Besichtigungswochenende 22.-24.3. 1-2 Familienhaus in Annastift ZU KAUFEN!



1-2 Familienhaus in Annastift, Krummnussbaum (südl. Donauufer)

1. Wohneinheit im EG mit 5 Zimmern + Küche, Bad mit WC, ca. 93 m², 2. WE im DG mit 3 Zimmern + Küche, Bad mit WC, ca. 76 m² + Keller und Nebenräume. Gas-Zentralheizung, Kamine vorhanden. Baujahr ca. 1959. ca. 2459 m² Grund, davon ca. 1620 m² Bauland Wohnen. Ruhige Lage am Rande der Siedlung! Waldrand, tw. Bach!

Angebotspreis € 149.000,-
Digitales Bieterverfahren!

HWB 261, Klasse G, fGEE: 3,40, Klasse F



**Monika Büchsenmeister-
Währinger, I & V Murth GmbH**
Beh. Konz. Immobilienmaklerin
Büro 3390 Melk, J. Prandtauer-Str. 8
0664/8368 722

mb@immobilien-melk.at

Vermittlungshonorar
3 % vom Kaufpreis + 20 % MWSt.

www.immobilien-melk.at